

Owner's Terrace

自由が丘

オーナーズテラス自由が丘
施設のご案内



Housekeeping

Assisted

Home

Association



一般社団法人 日本家事住宅供給社

わたしたちの願い

グループリビングにご入居されている利用者様の詩より

自分らしい「老後」を

一人での時間を大切にし
でも一人暮らしではなく
同じ屋根の下に暮らす
お隣さんと絆を持ち

「老後」と言われる長い時間を
できるだけ介護や医療の
お世話にならずに

健やかに
自分らしく
楽しく
過ごしてゆきたい

目次

1. どのような方のための施設なの？
2. オーナーズテラスの運営方針
3. お住まいとしての特徴
4. お食事提供の考え方
5. 1日のスケジュール
6. 100歳人生サポートプログラム
7. IoTの活用（その他の特徴その1）
8. 生きがいを支える仕組み（その他の特徴その2）
9. 館内の各居室配置図面
10. ご利用料金について
11. Cタイプの具体的ご利用例
12. 運営体制と料金設定
13. オーナーズテラスを支えるシステム
14. よくあるご質問
15. 入居時に必要な物
16. アクセス情報

安心な老後
のために



1. どのような方のための施設なの？

今までの老人ホームでは入居しにくかった方に使いやすい施設です

(入居時条件： 認知症自立度判断基準 I まで・要介護3車椅子自走可能な方まで)

手術後の治療期間だけ利用したい。ずっと老人ホームに入居するほどの年齢ではない



転倒骨折治療中の療養期間や手術後の短期利用が可能です。

まだ元気なので**お洒落で便利で自由な**施設に住みたい



自由が丘は交通に便利お出かけも自由にできます。

突然要介護になった親をできるだけ自分で看たいので**子供も同居**できる住まいがほしい



入居に年齢制限が無く入居金も手頃。入居金のないプランもございます。

自宅内の**階段が不自由**になってきたので家を住替えたい



住替えや脳血管疾患による片麻痺のためのリフォーム期間中の仮住まいとしてご利用頂けます。

自立しているけれど子供に頼れないし一人暮らしに不安がある



連帯保証人のいない方も保険に加入して入居が可能です。

ペットと一緒に入居したい



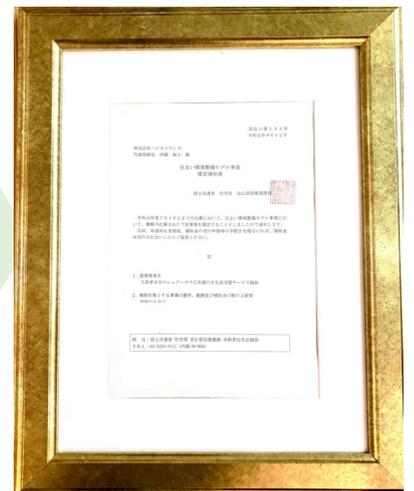
ペット入居の可能なB棟をご用意しています。

老々介護が不安なので**夫婦で入居**できる施設を探している



自立の方と**要介護3**までの方が一緒に入居できます。

オーナーズテラス
自由が丘は令和元年
国土交通省に
選定された
「人生100年住まい
環境整備モデル
事業」の施設です



住



3.お住まいとしての特徴

ここは施設でなく
皆様の家だから

オーナーズテラスは施設というより家庭に近い存在であることを目指しています。入院されていた病院のようなロビーはありません。その代わりコミュニティカフェとしても使える共用リビング“ハピラン”の挽きたてのコーヒーや焼きたてのパンの香りが皆様を癒やします。



2棟1ユニット8～10世帯（住み込みスタッフを含む）の中には高齢者だけでなく若者や子供も住んでいます。別館ではペットとのご入居も可能です。



個室に同じデザインはなく、ここでの生活に愛着が沸く仕掛けが散りばめられています。ご入居者様の個性とこれまでの人生を大切にし、心と体を癒やし、ゆっくりえい気を養っていただけます。本物の癒やしはご家族との絆なくしてありえません。自立のご家族も介護の必要な方も一緒に同室入居が可能なのもオーナーズテラスの特徴です。



優しく輝くスワロフスキーのシャンデリア
小鳥のさえずりの聞こえるウッドデッキ
リラックスできる北欧インテリア
がオーナーズテラスの自慢です。

建築は慶應大学病院の元看護師さんで現在一級建築士として病院設計などで活躍されている戸倉容子先生の認知症予防の建築デザインの考え方を取り入れています。できるだけ材料も防蟻剤に至るまで天然素材を使用日当たりに優れ全室2面以上の採光を実現。保温遮音性も高く、ソーラーパネルと蓄電池を併用し万が一の災害時に自力で電力自給し、防災と環境の両面に配慮した建物です。



施設長と戸倉先生



4. お食事提供の考え方

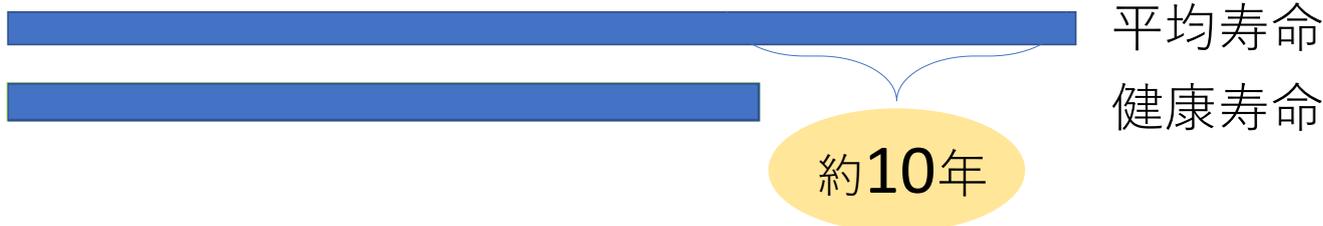
人生100年時代を
どう生きるか？



健康寿命を伸ばす！



食



今日本人の平均寿命は男性が81歳、女性が87歳で、それも年々伸びています。一方、健康寿命はというと男性72歳、女性75歳で平均寿命と健康寿命の差には約10年の開きがあります^(*)。誰しも願う最後まで健やかな人生はどうしたら手に入るのでしょうか？

健康寿命を延す為に私達は次の3つが重要と考えています。

1. 人と話すこと (会話)
2. 自分の役目を持つこと (仕事)
3. 健全な衣食住 (特に食と住)

中でも食事は提供する食事の中で必須栄養素とカロリーを満たすだけでなく、もっと健康になっていただくための食べ方指導を行います。特に不足しがちなビタミン、食物繊維、魚中心のタンパク質をより摂取。朝食はビュッフェ形式なので食べすぎにならないように美容料理家の早川美里花先生のご指導の下、**薬に頼らず、健康になる食べ方の改善指導**を行います。

- ・週2回看護師による健康チェック
- ・健康な方には連携スポーツクラブでの運動
- ・病後の方には理学療法士による個別のリハビリメニューを作成し訓練機会の提供



(*)2018年厚生労働省 厚生労働科学研究より

5. 一日のスケジュール



自己選択 自己決定

一人一人様々な暮らし方ができます。
シニアを支える便利があります。

オーナーズテラスでは週1回の趣味講座にご近所の方、老若男女誰でも自由に参加が出来ます。ご自身の得意分野で施設外のお友達やご家族を呼んだり、趣味の講座を企画したり、ホームパーティーを開くことも可能です。またテラスから徒歩5分350mの距離には目黒区立緑が丘コミュニティーセンターがあり、そこでは30グループを超える趣味講座が開かれています。



ー1日のスケジュールー

朝食 (6時～11時半) ビュッフェ形式 (各自セルフサービス)

昼食 (12時～2時) カフェタイム (有料)

基本サービスに含まれません。介護度の高い方は日中施設外デイサービスを利用されるためです。お元気な方は日中お仕事に行かれる方もいらっしゃいます。

趣味講座 (2時～4時)

ご近所の方も、年齢制限もない趣味講座です。遠方から入居された方もすぐコミュニティーの一員です。

(2020年中は水曜日のみ開催)

オーダーメイド リハビリ (随時・対象:要介護認定された方)

連携するグレース訪問看護ステーション城南から理学療法士・作業療法士・言語療法士さんがいらして一人一人にあったリハビリが受けられます。

(医療保険週3回まで対応)

連携ステーション以外でもテラスから4Km圏内の施設には週2回の送迎が追加料金なしで受けられます。

夕食 (6時半～) みんなでお食事

唯一テラスのメンバーが一同に顔を合わせる楽しいお食事の時間です。



6. 100歳人生サポートプログラム

家族の絆を強くし
人生を充実させるために



<自分らしい人生を送るための52項目>

オーナーズテラスを終の棲家にする方も、必要な時だけ使う短期利用の方もライフスタイルを大きく変化させず「人生の最後まで自分らしく過ごす」ことを**支援する拠点**になることを目指しています。その為にどのような準備が必要なのでしょうか？これから来るなかなか自分の思いどおりにならなくなった場合に何が起こりえるのか、知っておくことが非常に大切です。もしもに備えることはお子様方にとっても大きなプレゼントになります。

オーナーズテラスでは、体力気力を癒やしつつゆっくり人生を振り返り、やっておきたいことを叶えるシニアの夢を実現のお手伝いをいたします。

1年52週をかけてじっくり、1テーマに1週間を集中する事によりシニアでも無理なく老後の準備を整えられるプログラムです。



ご希望によりその内容もスケジュールも見直します。お子様にとって親御様のもしもの話を切り出すことは非常に難しい事です。しかし「死」を考えることで人はどう生きるか？今本当は何をしたいのか？より真剣に「生」に向き合えます。

中間的な立場の我々がお子様に代わり、入居者様の90代100歳代が安心して暮らせるように人生の黄金期にふさわしい暮らしをしていただけるようにお手伝いをします。

1. 健康状態アセスメント
2. 認知能力検査（計算）
3. 認知能力検査（漢字・生活）
4. 交友リスト（親族）
5. 交友リスト（仕事・地域）
6. 自宅の将来の希望の管理方法
7. 相続情報整理
8. 近隣関係（測量・境界確定書）
9. 遺言書作成
10. 自分史作成(人生年表)
11. 基礎健康検査(バイタルサイン)
12. 末期医療に対する基礎知識（胃瘻、人工透析、人工肛門、経管栄養）
13. 合併症にかんする基礎知識(糖尿病、肝機能障害、腎機能障害、脳疾患、癌、認知症、その他感染症と肺炎)
14. 適正ダイエット診断
15. 口腔ケア
16. 家族信託、生前贈与
17. 家計診断
18. 自宅パーティー
19. アルバム整理
20. 生活史(1日のスケジュール)
21. 食事指導
22. 美容指導
23. 運動スケジュール
24. 睡眠スケジュール診断と改善
25. 基礎体力検査
26. 運転免許と車の安全性の改良
27. 運転免許の返納
28. リビングウィル
- 29-32. デイグニティーセラピー
33. 葬儀社の選定
34. 葬儀方法と予算
35. 埋葬場所と喪主、棺、飾り付け、返礼品
36. お墓、戒名、喪主、挨拶、音楽、弔辞依頼
37. 行っておきたい場所
38. 会っておきたい人 連絡してほしい人リスト作成
39. 最後に食べたい物
40. これからの生きがいと目標、今感じる充実感
41. 預貯金、保険、ローン寄付
42. 宗教
43. 終末期ケアの希望（方法と場所）
44. 終末期ケアの希望（スタッフ）
- 45-49 エンディングノートまとめ
50. 家族と施設との連絡方法の確認(ICT講習)
51. 帰宅後（リフォーム後）のケアプラン
52. 帰宅後のペットや趣味スケジュール

7. IoTの活用 安心の見守りシステム

(その他の特徴 その1)

オーナーズテラスではその他の特徴としてネット環境の不慣れなシニア世代に便利で使いやすいIoTをオーナーズテラス内で経験していただき、次の様な効果や安心が期待できます。

ご家族とのコミュニケーションをiPad・スマホ・テレビ電話(パルモ)で行えるようになります。

ご家族にはいつでも安心していただけるモニターシステム「テレビ電話(パルモ)」のアクセス権を交付し、いつでも当施設のリビングを見ることで、どのようにご家族が過ごしていらっしゃるかをご覧いただくことができます。

東急セキュリティーでお散歩中も安心の見守りサービスをご提供します。

(希望者のみ別料金 月額1000~1980円となります。)

当施設の短期利用の方で、かつ希望される方にはご自宅復帰後も当施設との繋がりを保ちます。



今日も
元気ですよ



鈴木さん今日は
どうですか？



お母さん
元気？

ご家族

8. 生きがいを支える仕組み

(その他の特徴 その2)

昨今、老人ホーム内での介護不足と過剰介護の問題が介護現場での大きな課題となっています。

老人ホームの生活は、入居者様にとっては日常であるのに、入居者様をお客様として扱い全ての家事を施設職員が行うことは過剰介護となり、その方の持つ能力が衰え結果的に健康寿命を奪うことになりかねません。

オーナーズテラスでは「自立と共生」

の理念においてお一人お一人にテラス内でできる簡単なお仕事（リハビリ）をして頂きそれに応じて施設内で使える金券を発行します。

私達は幾つになっても「目標を持つ事」と「自分がみんなの役にたっている」と感じる事で自尊心を保ち生きがいを得られると考えています。

介護の過不足に十分気をつけながら入居者様を見守り楽しみながら活躍していただく機会を提供する。今ある生活や身体能力を減らさない働きかけを致します。

<私たちの自立の考え方>

人の手助けを借りて15分で衣服を着、仕事に出かけられる人間は、自分で衣服を着るのに2時間かかるために家にいるほかない人間より自立している。

一定藤丈弘ほか編「福祉のまち
づくりと新しい福祉の創造をめざして」
より抜粋



<ご自身の日常作業をリハビリに取り入れた一例>

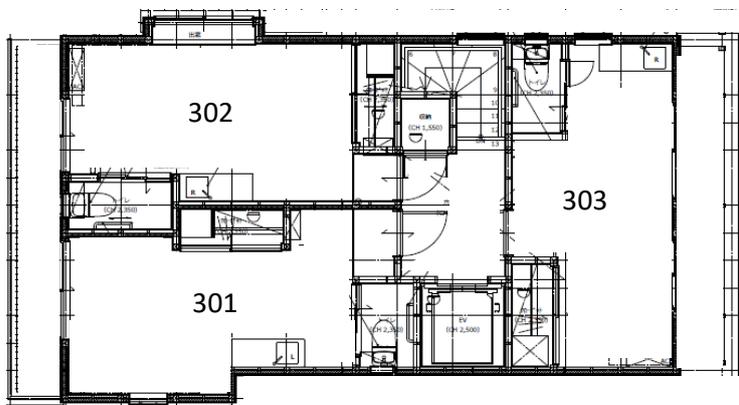
- ・ お食事メニューの向上会議への参加
- ・ お得意な趣味や講座の企画
- ・ ご自身の服、洗濯物たたみ
- ・ 植栽の世話
- ・ ご自分のペットの散歩



上記の作業は決して義務ではなく、あくまでご本人のご希望に沿ってご面談しプログラムしていきます。ご本人がしたい事を無理なくする仕組みが健康と生きがいの両方を支えています。

9. 館内の各居室 配置図面

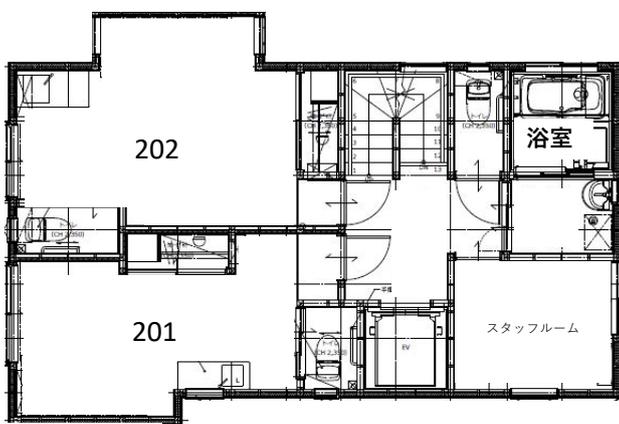
3階



A棟

◆ 1階黄色で示された部分が共有部分です。(A棟)

2階



A棟

◆ 同じく1階ピンクで示された部分がペットとの居住が可能なB棟です。

1階

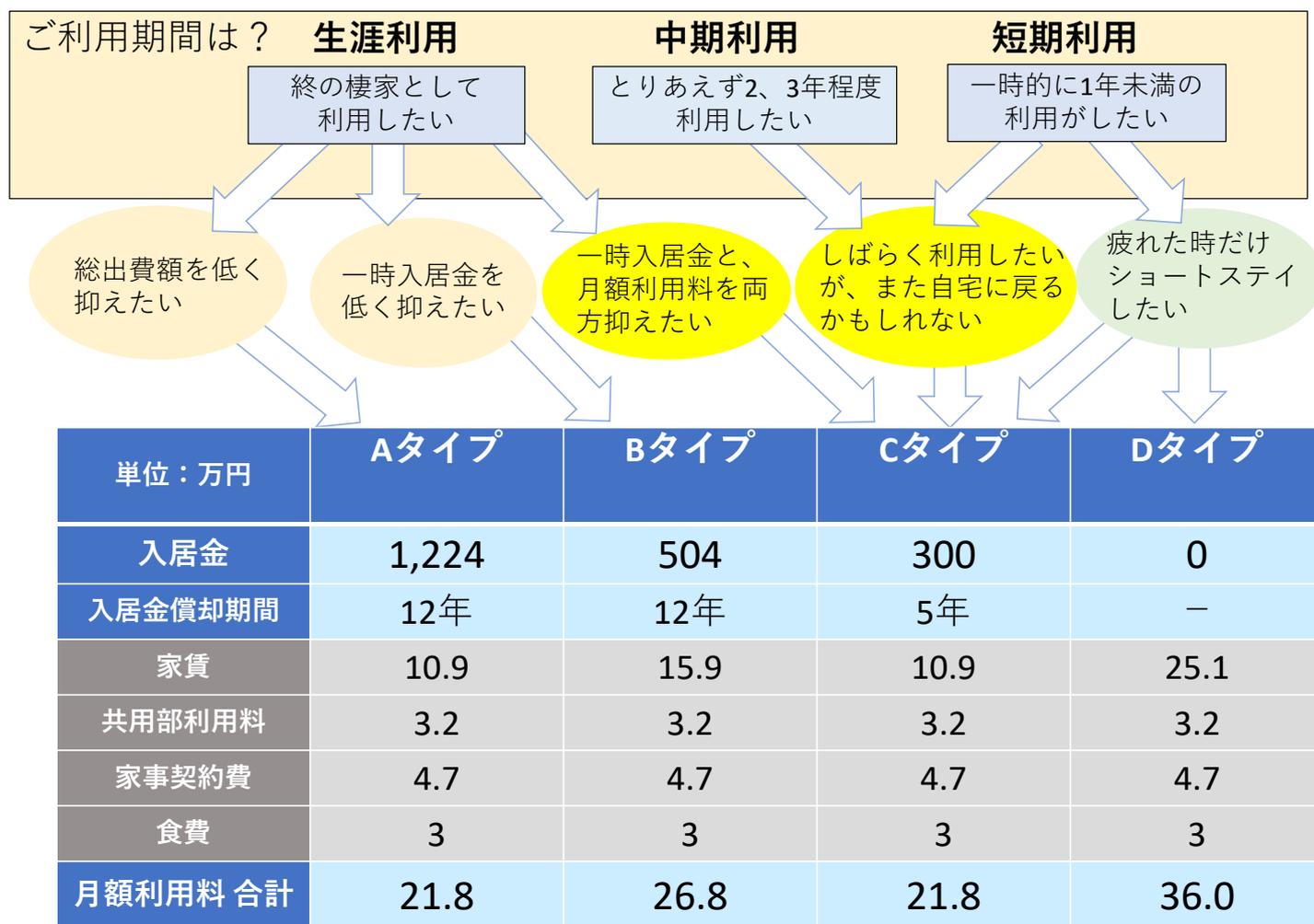


◆ 浴室は2か所あり、入浴時間は基本入居者様のご希望をテラス側が調整し決定します。

◆ 共有部分から白いプライベートエリアやピンクのプライベートエリアへは階層で独立し、入居者以外は立ち入れません。

10. ご利用料金について

オーナーズテラス自由が丘のご利用料金は、利用期間や目的にあわせて4つのタイプからお選び頂けます。

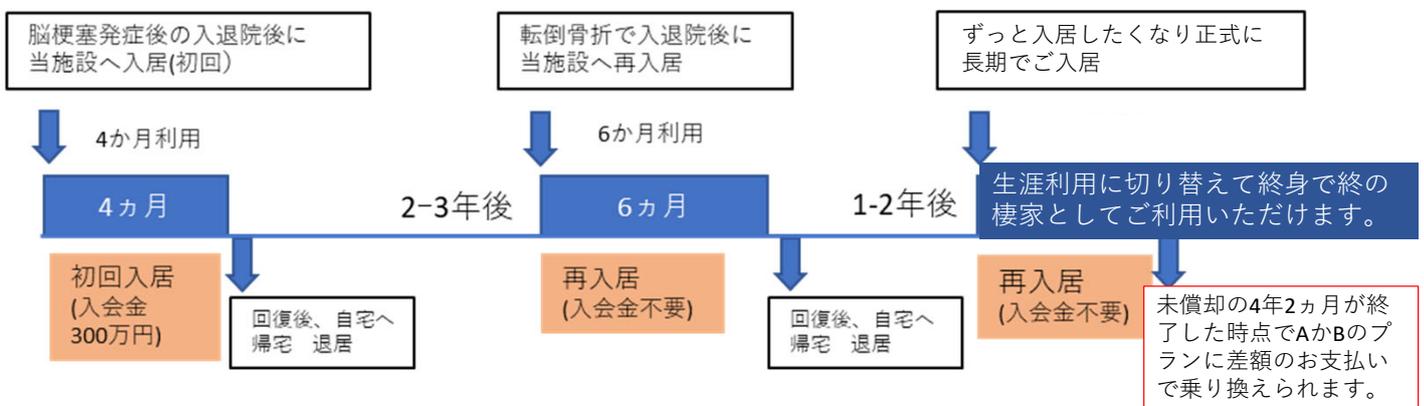


- ◆ 上記以外に水道光熱費(実費1万円程度)、介護/健康保険利用時の自己負担があります。
- ◆ A、Bタイプ：入居金の償却期間は12年ですが、利用権方式により償却期間後も追加入居金無しで生涯ご利用いただけます。但し、本利用権は契約者様のみ有効で、ご逝去とともに滅失し、相続の対象とはなりません。
- ◆ Cタイプ：国土交通省「人生100年住まい環境整備事業モデル事業」対象の弊社オリジナルのプランです。入居金の償却期間は5年です。6年目以降ご利用される場合は、A又はBタイプのいずれかへの契約変更が必要です。Cタイプを月単位で一時利用をされる場合は、通算60か月までご利用可能です。ご解約をされる場合は、初期償却、利用済み償却分を除いた金額を返還いたします。
- ◆ Dタイプ：ご契約期間は月単位となります。紹介業者様をご利用された場合、入居時礼金(月額利用料1か月分)を別途申し受けます。
- ◆ 上記料金は全て9畳のお部屋の料金です。11畳のお部屋は+2.5万円/月、4.5畳のお部屋は-3.9万円/月の月額利用料となります。2名でご利用される場合、追加1名様分の家事契約費と食費の合計+7.7万円/月の月額利用料となります。

11. Cタイプのご利用例

ここではオーナーズテラス自由が丘の左表のCタイプのご利用例をもう少し詳しくご説明いたしましょう。まず、下の時間軸でご利用者様(Aさん)は、Cタイプで約4か月間だけテラスを利用されました。その後回復されて、ご自宅での一人暮らしに戻られたとします。

利用例) Aさん



ご自宅帰宅後も一度ご入居をされその時に入居金を収められておりますので、ご自宅復帰後もテラスのお食事サービスを本来1食1,200円のご夕食代を1食600円でお好きな時(要・事前予約)に使い続けることができます。また、趣味講座も利用していただくことができます。

またその後の風邪や疲労といった、ちょっと体調がすぐれない時も割引料金でショートステイしていただけるだけでなく、5年以内の再入居の際はご入居金は不要です。Cタイプの償却期間は5年ですので実質利用期間が合計5年に達するまで**使いたいときだけ使える施設**である。これがCタイプの最大の特徴です。

終身の利用権方式に切り替える際もAやBの入居金から300万円を差し引かせていただきます。

Cタイプを利用するの利点

- ① 困ったときの避難先があることで将来的な不安が解消されます。
- ② 退居後も元住人として見守り、食事サービス、趣味講座を利用し続けられます。
- ③ オーナーズテラスとのつながりにより孤独になる心配がありません。
- ④ 将来的に終の棲家としてオーナーズテラスに入居するの際も一時金が不要で自宅もセカンドハウスの扱いとなり自宅整理する際も税優遇が受けられます。

12. 運営体制と料金設定

日本家事住宅供給社は現在一般社団法人ですが2021年9月の公益社団法人化を目指して活動する法人で非営利の組織です。

非営利組織であることがグループリビングを形作るの大切な条件の一つといえます。介護付き有料老人ホームでは「従業員：入居者＝1：3」と表現しますが、グループリビングでは「従業員：入居者＝1：1」の特養に近い比率であることがあります。

何故グループリビングでは介護者の多い恵まれた環境なのでしょう。よく施設は小さいけれど、しかし有料老人ホームとして国の基準を満たすと全職種のスタッフが一通り必要になる為、結果介護者の手厚い体制になっています。この手厚さは営利を追求していないから実現できていると言えましょう。

この体制は我々介護する側にも良い影響を及ぼします。特養や老健といった公営施設でも、大手企業の経営による介護施設でも介護職員の離職率が高く深刻です。これは少ない人員で多くの利用者様を担当する弊害もたらしている結果といえます。

オーナーズテラスはご入居者様も働くスタッフも満足する関係を築くことができる余裕を生むことで施設の生活にゆとりを生んでいます。

入居者様のお支払いになるサービス料のほぼ全額が人件費となることを目指しています。

ご入居者様と我々スタッフがお客様と従業員ではなく家族のような支え合い信頼関係で結ばれてゆく、一生涯続くお付き合いを目指しているのです。

このシステムが評価され「超高齢化社会においても成長持続可能な日本のあり方を実現する」としてオーナーズテラス自由が丘は並み居る強豪企業を抑え、令和元年国土交通省「人生100年住まい環境整備モデル事業」として令和元年度東京23区内唯一の選定事業者となりました。

	例：Aタイプ
入居時費用	1,224万円
前払金償却期間	12年
家賃	10.9万円
共用部利用料	3.2万円
家事契約費	4.7万円
食費	3万円
月額利用料	21.8万円

A
家賃相当分は非課税です

B 家事契約費だけがサービス料として消費税課税対象です。

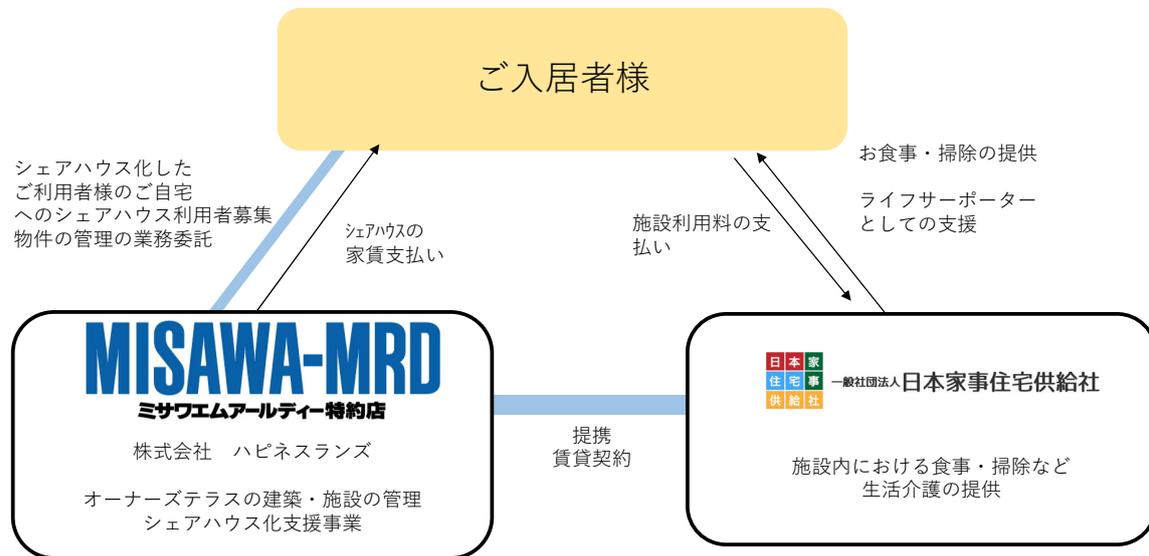
上記のA、Bを分けて入居者様の負担を少なくするように努力しています。

A+Bをまとめるよりも消費税額を合法的に節約できます。

例に挙げたのはAタイプですが、B、C、Dの全タイプでこの課税方法が適応されます。

13. オーナーズテラスを支えるシステム

ハピネスランズと日本家事住宅供給社による
2社体制でご入居者様を支えます。

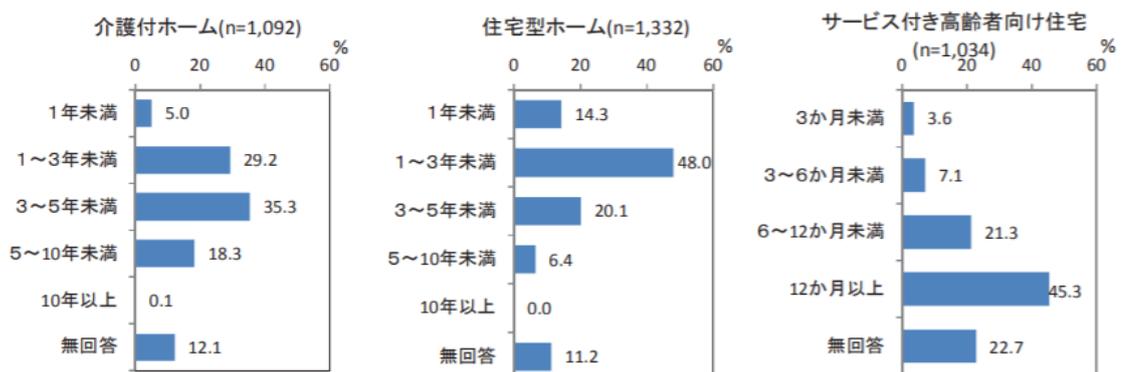


オーナーズテラスの運営において、株式会社ハピネスランズは建物を提供し一般社団法人日本家事住宅供給社はサービスを提供するその事業主体です。2社つまりソフトとハードの自給関係にあります。この2社体制でオーナーズテラスは入居者様の生活を支えてゆきます。

株式会社ハピネスランズはミサワホームMRD特約店であり不動産業において15年のシェアハウス運営の実績を持っています。

日本家事住宅供給社はグループリビングを20年運営してきたグループリビング運営協議会のメンバーであります。グループリビング運営協議会、全国15社と20年による経験をもとに健康寿命を伸ばすシニアの住まい方の研究は、下記のグラフ（全国有料老人ホーム協会平成28年度調べによる）のように他の老人ホームではその入居期間が実際3年から5年未満がほぼ半数なのに対し、グループリビングは自立の方の比率が多いことありますが、入居期間が平均10年～15年と健康寿命を伸ばす住まいであり、入居者の健康寿命を伸ばす住まい方であることの確かな実績を残しています。

図表 II-1-30 平均入居期間



14. Q&A よくあるご質問

Q1. 入居条件が認知自立度判断基準 I や要介護3の車椅子自走可能な方となっていますが、要介護4や要介護5になったら退去しなくてはいけないのですか？

A1. いいえ。入居時条件はあくまで入居時の条件です。当施設は住宅型有料老人ホームですので、自立の方や介護度の低い方に便利な料金設定になっているため、このように募集しております。

Aタイプ、Bタイプは利用権方式です。AやBでご契約頂ければ終の棲家としていつまでも同じ月額料金で安心してご利用いただけます。

Q2. 介護度が高くなったら介護保険の自費負担分は幾らでしょうか？

A2. 1割負担の場合、要介護4で33,723円 要介護5で39,477円になります。目一杯介護保険でカバーする訪問看護などのケアを使いつつ、既にサービスに含まれる生活介護はオーナーズテラスでカバーされますので、介護保険の自己負担分を足しても一般の介護付き有料老人ホームより低い負担となることが予想されます。

単位：円	要支援1	要支援2	要介護1	要介護2	要介護3	要介護4	要介護5
1割負担	5,485	11,479	18,274	21,479	29,483	33,723	39,477
2割負担	10,970	22,958	36,548	42,957	58,965	67,445	78,954
3割負担	16,455	34,437	54,822	64,436	88,447	101,168	118,430

Q3. お昼ご飯が基本サービスに付いていないのは何故ですか？

A3. ご入居者様の中にはお仕事に行かれたり、趣味の活動で日中はお出かけされる方もいらっしゃる為、お昼が必要な場合は別途ご注文していただくことになっています。

また介護度が高い方は外のデイサービスを併用されるため、当施設でお昼を設定すると無駄になってしまいます。シニアの必要な必須栄養素と1日1500キロカロリーは十分朝夕でカバーするように計算されておりますのでご安心下さい。

逆にお昼やおやつで体重が増えすぎないように週2回の看護師によるバイタルと体重チェックによる健康チェックは必ず受けて頂きます。

Q4. 認知症が重度になったら引越さなければなりませんか？

A4. 認知症が発症しても初期の段階ですぐお引っ越ししなければいけないわけではありません。むしろ全力で認知症が進まないよう働きかけますしかし、オーナーズテラスは認知症グループホームではなく、住宅型有料老人ホームとしての認可施設ですので安全のため重度になり徘徊などの症状が現れた場合には近隣の認知症グループホームへの転居をお薦めしています。

15. ご入居に必要な物

<ご入居にご準備いただくと便利な物リスト>
太字は必ずご持参頂く物です。

- | | |
|---|---|
| <input type="checkbox"/> 医療保険証 | <input type="checkbox"/> お布団（ベッドは3・4モーターはレンタル） |
| <input type="checkbox"/> 介護保険証 | <input type="checkbox"/> テーブルセット（テーブル+椅子など） |
| <input type="checkbox"/> お薬 | <input type="checkbox"/> お薬手帳 |
| <input type="checkbox"/> 直近の健康診断結果（無い場合はご入居後、
連携医療機関にて健康診断をお受け頂きます。） | |
| <input type="checkbox"/> バスタオル | <input type="checkbox"/> その他衛生用品（リハビリパンツなど） |
| <input type="checkbox"/> 下着 | <input type="checkbox"/> ドライヤー |
| <input type="checkbox"/> パジャマ | <input type="checkbox"/> 洗面器 |
| <input type="checkbox"/> お着替え | <input type="checkbox"/> 入浴用タオル |
| <input type="checkbox"/> 炊飯器（1人用） | <input type="checkbox"/> お茶碗・マグカップ |
| <input type="checkbox"/> 湯沸かし器（ティファールなど） | <input type="checkbox"/> トースター |
| <input type="checkbox"/> テレビ | <input type="checkbox"/> パソコン |
| <input type="checkbox"/> 車椅子（ショッピングカート） | <input type="checkbox"/> 緊急連絡先リスト |
| <input type="checkbox"/> お気に入りの写真など | <input type="checkbox"/> 趣味のお道具 |
| <input type="checkbox"/> 携帯電話 | <input type="checkbox"/> その他美容・衛生用品（お化粧品道具や髭剃り） |

<出来ればお持ちいただかない方が良い物>

- ・冷蔵庫（大型）
- ・電機マット（つまづき転倒の危険性があります）
- ・電気ストーブ（つまづき転倒の危険性があります）
- ・卓上コンロ（火気厳禁）
- ・たばこ（館内 全面禁煙です。）
- ・固定電話（電話やFaxは施設の物が無料です）

<応相談のもの>

- 楽器
- ペット

（植物・金魚は持ち込み可ですが、小型犬や猫、鳥などの小動物はB棟のみご同居が可能です。）
その他大きな音の出る物（拡張音声器など）

16. アクセス情報

予約専用フリーダイヤル ☎0120-125-404

電車で

自由が丘駅より
徒歩11分(850m)

お車で

首都高速2号目黒線
「目黒」I.Cより16分(約5.5km)

バスで

都立大学駅よりバス停
多摩01系統→緑が丘交番下車徒歩4分(200m)



◆ご見学の際は自由が丘駅か緑が丘駅に車でお迎えに伺いますのでお気軽にお電話にてご予約下さい。

◆病院への退院付き添いも承っております。退院の付き添いについては特別送迎として片道1時間の距離でもお迎えに伺います。ご相談下さい。



一般社団法人 日本家事住宅供給社 社訓

1. 私達のご利用者様から信頼と感謝をして頂けるようなサービス提供をめざします。
2. 私達のご利用者様を自分の父母のようにお世話し社員同士やその家族は兄弟姉妹のように思いやります。
3. 人を幸せにする仕事を実現するために良き夫妻 良き父母 良きプロの仕事人として誇りを持ちご利用者様の自己選択と自己決定を尊重し確認と相談を重ねて実行します。
4. 地域社会に貢献し良き隣人となる事を目指します。
5. 未来の子供達と地球のために資源の無駄遣いを慎みます。
6. 人としての成長と、プロとしての成長を怠らず学び続けます。
7. 一隅を照らす覚悟のもと自らが輝き笑顔で仕事を乐しみます。
8. 問題や困難は皆でよく話し合い、原理原則に縛られず人道主義と博愛主義に則って柔軟に対処します。



一般社団法人 日本家事住宅供給社



haha.or.jp