

話題提供

評価委員 山田あすか（東京電機大学）

1 章 ほどほどにほどこく、ほどけてからまる「施設」..... 013

- 事例 01 復興のシンボルとしての「丘」須賀川市民交流センター / 036
- 寄稿 施設 II 建物と機能のパッケージの解体 西野辰哉 / 040

2 章 つくるから使うへ、そして使うがつくる〈利用縁〉..... 045

- 事例 02 まちの人が一箱本棚オーナーとなる 本と暮らしのあるところ だいかい文庫 / 060
- 事例 03 まちとの中間領域 まちの保育園小竹向原 / 六本木 / 062
- 寄稿 ケアがあるコミュニティ 松原茂樹 / 064

3 章 居場所をめぐる冒険 071

- 事例 04 農と食と場で人をつなげたなら 風のえんがわ / 094
- 事例 05 公園を介したまちづくりの取り組み プライアント・パーク / ザ・ハイ・ライン / 南池袋公園 / 096

4 章 〈公・共・私〉が解けるとき、..... 099

あるいはその境界を越えていくとき

- 事例 06 建築と庭の力が癒やし勇気づける場所 マギーズセンターロンドン / マギーズ東京 / 114
- 事例 07 古民家の改修で、生活文化と健康をつなぐ メディカルヴィレッジヨリドコ小野路 / 116
- 寄稿 福祉で「コミュニティをつくる」 「福祉型アソシエーション」とわっぱの会 加藤悠介 / 118

5 章 個にして共、共にして個 123

- 事例 08 まちに開かれた多機能型福祉施設 J O C A 東北 / 142

6 章 「弱さ」と「ケア」からはじまる 147

- 事例 09 高齢期の共に住まうかたち ゆいまくる高島平 / 168
- 事例 10 空き家を再生した、分散型ホテル Albergo Diffuso Casa delle Favole / 170

7 章 文化と物語による世界の認知、そして社会の「適正な大きさ」..... 173

- 事例 11 廃寺の改修による「ちやまぜ」の場所 三草二木 西圓寺 / 186
- 寄稿 文化によるまちづくりで形成される地域の拠点 小篠隆生 / 190

8 章 〈利用縁〉をつくるために 197

- 事例 12 文化住宅を改修したオープンオフィス J O C A 大阪 / 214
- 寄稿 介護サービスの利用実態から、地域共生コミュニティの拠点づくりをみる 佐藤栄治 / 218

9 章 「ケアする建築」の展望、可能性と課題 225

- 事例 13 日々そこにある暮らしで、地域を繋ぐ 春日台センター / センター / 244

にわりに / 250 プロフィール / 258



2020年初春からのCOVID-19パンデミック

学校や職場など
「ほぼ毎日通うところ」の近くに住まいを構える

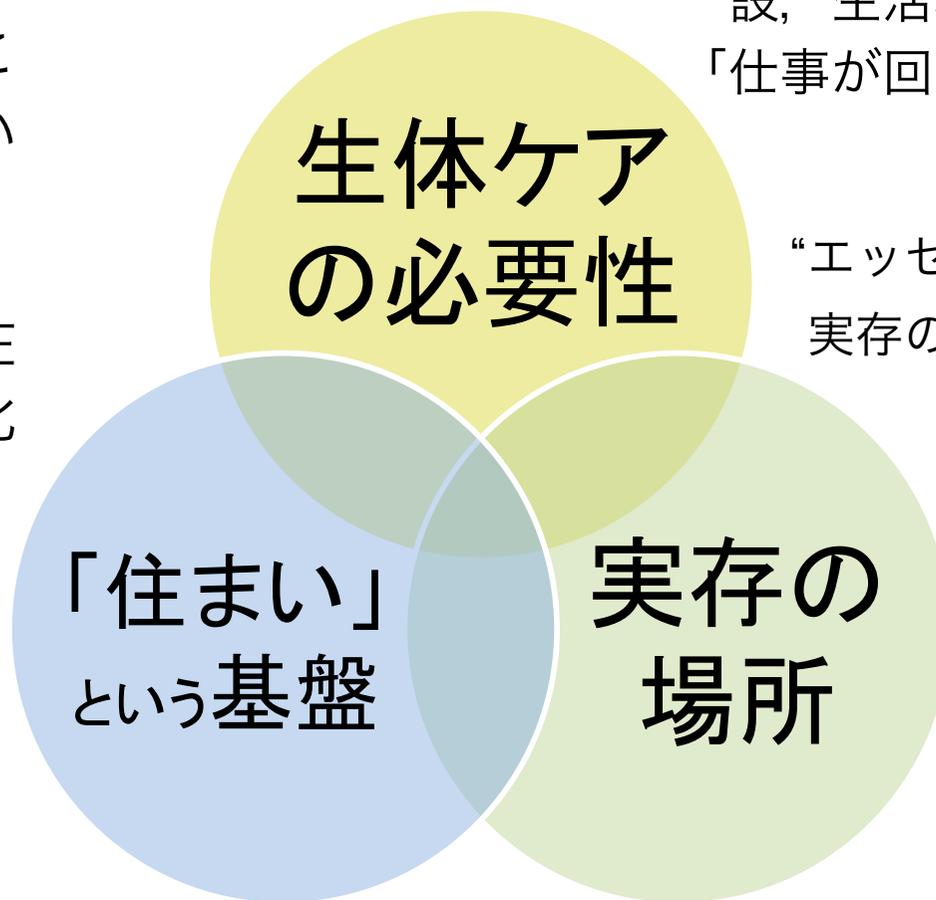


人口集中／人口偏在
住まい環境の貧弱化
や

「介護難民」
「待機児童」など



リモートワーク、
リモート就学が
できるならば
就労就学起点でなく
住まい中心で生活を
組み立てられる？



保育所や学校，高齢者通所施設，生活基盤施設の閉鎖で
「仕事が回らない」「暮らし
が回らない」



“エッセンシャルワーク”や
実存の【生体ケア】の
場と手が必要

時間と場所の制約
から
自由になった？

改めて我々には
「身体」があり、

「身体のケアを行う

物理的な場所」が必要不可欠であるという現実

かつてそうであったように「住まい」を中心に
人の暮らしのあり方に立ち帰る蓋然性も示唆

オンラインミーティングやリモートワークが急速に普及

時代のキーワード, キー概念

福祉

教育, 居住, 高
齢者, 子供, 障
害者...

社会的 再生産

脱経済的生
産性偏重主
義

開くと閉じる
招き入れる, 守る

ケア

ケアする民
主主義
ケアサイエ
ンス

居場所

ただ居ること

フィルター

地域資源

地域拠点性,
コミュニティ
ビジネス

コモン

公・共・私の変容

働き方

社会参画/
自己実現/
権利として
の

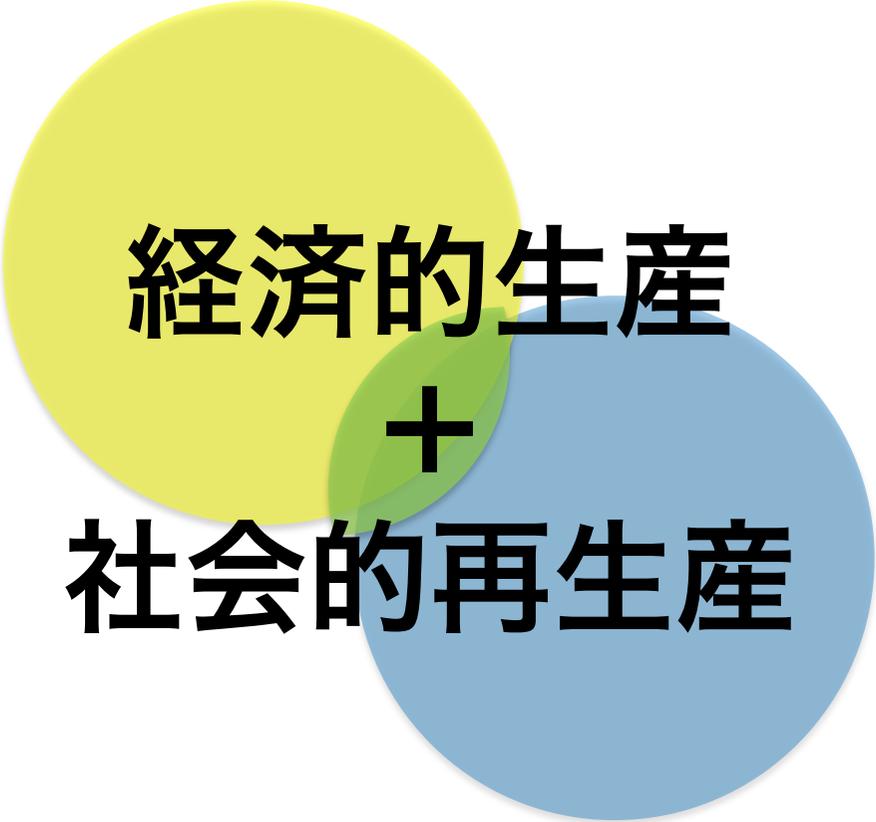
偶然と混沌

思いがけない出
会いや場面

共生

複合, 混在, イ
ンクルーシブ

文化



**経済的生産
+
社会的再生産**

**住まい（ケアと再生産）を
中心にした社会モデル**

1. 特殊解が「モデル」になる

- 汎用モデルというより特殊解
- パッケージ（組み合わせられたもの）そのもの **ではなく**
く 組み合わせという解法
- 固有性, 文化

2. 複合的な課題を複合的に解く

- 複合的な課題を複合的に解く
- 切り分けてきた ことを発見し, 切り分けられないこ
とや切り分けることで生じていた現象を見つける

3. 「じゃない」と「組み合わせ」

- 組み合わせが隙間を埋め, ハブをつくる

1. 特殊解が「モデル」になる

- 汎用モデルというより特殊解
- パッケージ（組み合わせられたもの）そのものではなく 組み合わせという解法
- 固有性, 文化 … **存続と選択の理由**



事例：那須まちづくり広場

- 2 アートギャラリー「LaLa えすばす」
 - 3 ブックギャラリー「LaLa いくた」
 - 4 自立の方向けサービス付き高齢者向け住宅「ひろばの家・那須1」
 - 5 多世代賃貸セーフティネット住宅「ひろばの家・那須3」
 - 6 オーガニックコットン・竹布の店「めぐり気まま」
 - 7 授乳スペース
 - 8 当社事務所
- パブリックスペースを充実させる
NPO法人ワーカーズコープ那須
- 9 コミュニティカフェ「ここ」、
「らくらく食卓センター」
 - 10 楽校deマルシェ
 - 11 ゲストハウス「あさひのお宿」
 - 12 「いちばんぼし」
児童発達支援/放課後等デイサービス
 - 13 「すくらむ」
就労継続支援B型/生活介護

豊かな生活支援をする介護事業者
ワンランド株式会社



おとなも子どもも
健康なひともしょうでないひと
誰もが集まれるコミュニティ施設です

- 施設運営 株式会社SHエステート
医療法人社団順洋会
株式会社SAKURA PARTNERS
株式会社POOCH PAL
- 連絡先 〒202-0011 東京都西東京市泉町3-6-8
TEL 武蔵野総合クリニックいずみ 042-497-2025
パーソナルトレーニングスタジオ111 042-439-6755
カフェ+ 042-439-6990
ホームホスピスだんろのいえ 042-
犬のじどうかん POOCH PAL 03-6908-3171

フロア案内



事例: ライフメディカルケアいずみ

対象者を限定した、「専門／専用」的施設から
複合的な「コミュニティ(関係性)」に回帰していく

2. 複合的な課題を複合的に解く

- 複合的な課題を複合的に解く
- 切り分けてきた ことを発見し, 切り分けられない ことや切り分けることで生じていた現象を見つける

世界は分けてもわからない
福岡伸一

頭微鏡をのぞいても
生命の本質は見えてこ
**科学者た
なぜ見誤る**

世界最小の島・ランゲルハ
ヴェネツィアの水路、そして
ニューヨーク州イサカへ
「治すすべのない病」をたどる

待望の最新刊!
講談社現代新書

加筆!
の新書化で
解く
取大
の

図3

$\frac{dk}{dt} > \frac{ds'}{dt}$

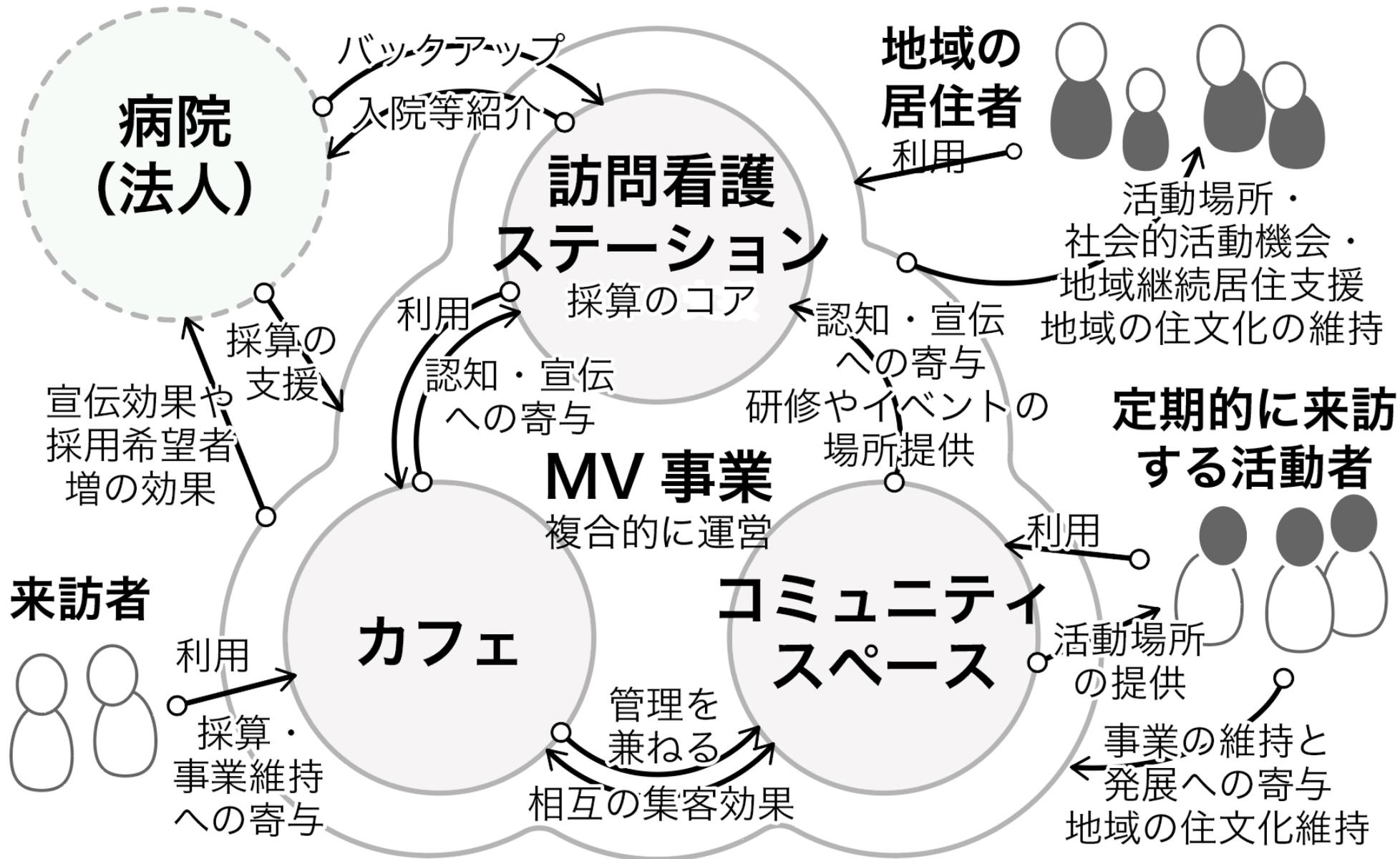
$\frac{ds'}{dt}$ (合成)

$\frac{dk}{dt}$ (解)

θ

福岡伸一による動的平衡の「ベルクソンの弧」
モデル 福岡伸一：動的平衡，木楽舎，2009

c.f. あんしんハウス／NPOグリーンライフ...住まいをめぐる「重層的支援モデル」



MV：メディカルヴィレッジ事業

一般社団法人地域包括ケア研究所＋
小野路宿メディカル・ヴィレッジ事業

3. 「じゃない」と「組み合わせ」

– 組み合わせが隙間を埋め、ハブをつくる

「じゃない」のちから

見たことがない = **新規性**

このアレンジはすごい = **地域等に応じた力
スタマイズ**

やってみたい = **変化を誘発する**

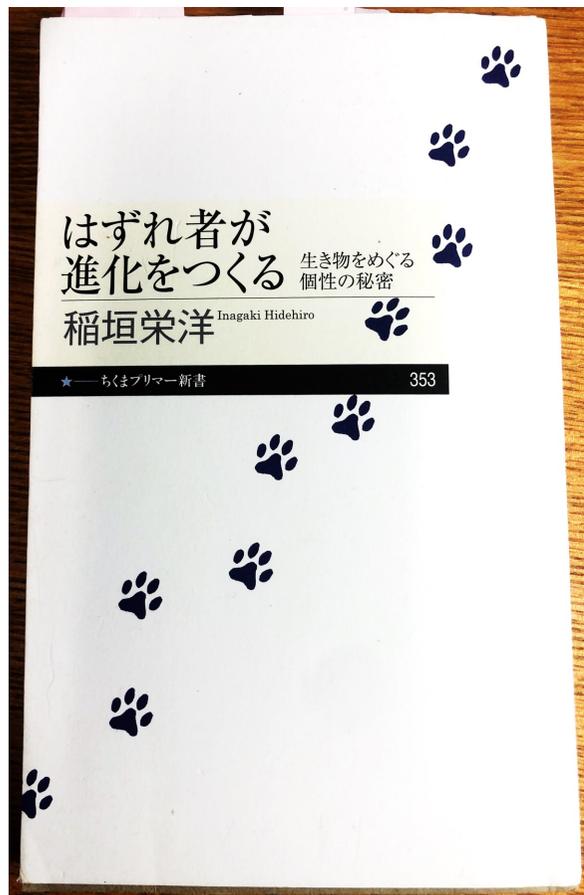
「組み合わせ」のちから

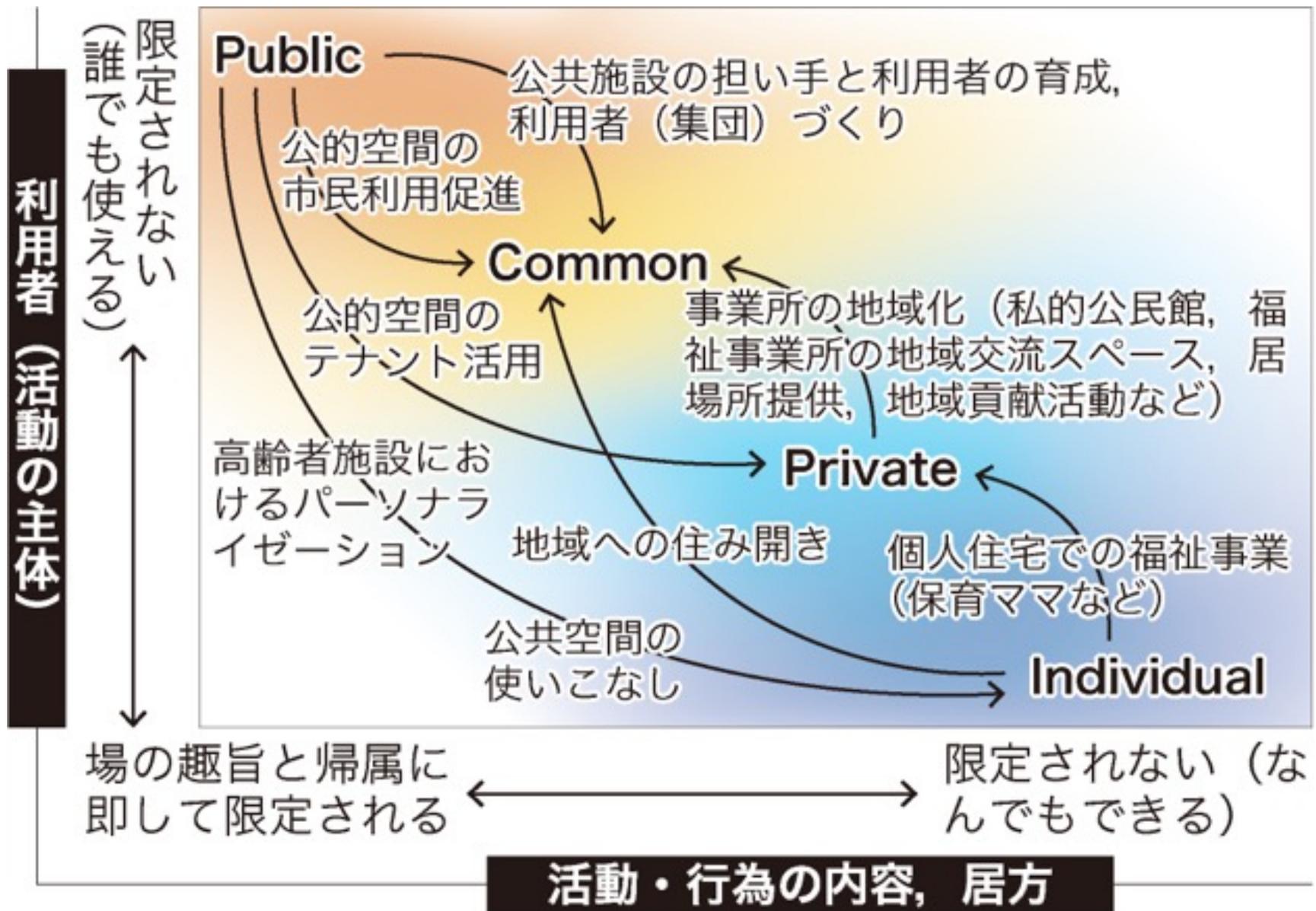
多様なサービスの組み合わせによる **事業全体
の安定性**

相互の利用者呼びこみ 等の効果

今まではつながれなかった人を呼び込む

特異性・オリジナリティ = **選ばれる理由**





[公, 共, 私, 個] の層移転である「変化」は, 「場」のあり方の多様性, 利用者や行為の可能性を増やす
 → 「はずれ者が進化をつくる」

時代のキーワード, キー概念

福祉

教育, 居住, 高
齢者, 子供, 障
害者...

社会的 再生産

脱経済的生
産性偏重主
義

開くと閉じる

招き入れる, 守る

ケア

ケアする民
主主義
ケアサイエ
ンス

居場所

ただ居ること

地域資源

地域拠点性,
コミュニティ
ビジネス

フィルター

コモン

公・共・私の変容

働き方

社会参画/
自己実現/
権利として
の

偶然と混沌

思いがけない出
会いや場面

共生

複合, 混在, イ
ンクルーシブ

文化

時代のキーワード, キー概念

福祉

教育, 居住, 高齢者, 子供, 障害者…

社会的再生産

脱経済的生産性偏重主義

開くと閉じる
招き入れる, 守る

ケア

ケアする民主主義
ケアサイエンス

居場所

ただ居ること

地域資源

地域拠点性,
コミュニティ
ビジネス

フィルター

コモン

公・共・私の変容

「場所」のちから

住まい方(暮らし), 社会のあり方が可視化されている

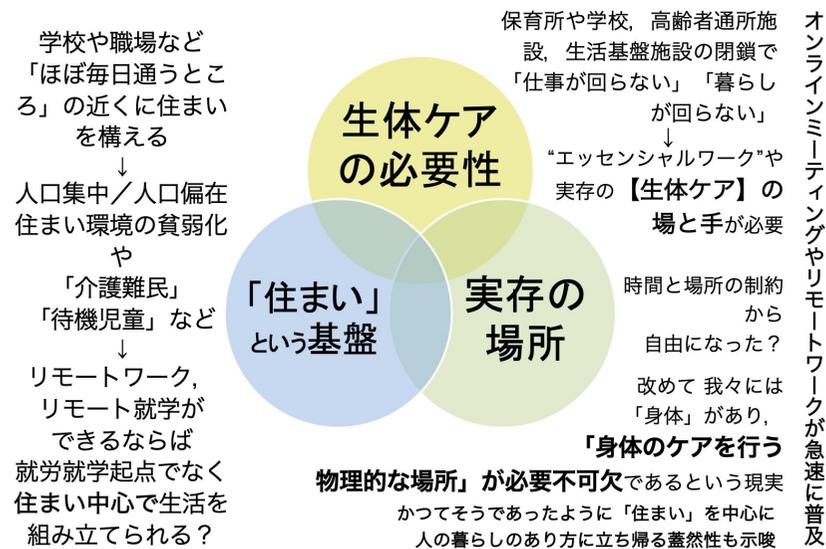
位置を持つ物理的な空間(所)であると同時に, 意味の空間(場)

住まい = 住宅 + 暮らし + (相互の)支援 + 関係性

1. 特殊解が「モデル」になる

- 汎用モデルというより特殊解
- パッケージ（組み合わせられたもの）
そのもの **ではなく** 組み合わせという解法
- 固有性, 文化

2020年初春からのCOVID-19パンデミック



2. 複合的な課題を複合的に解く

- 複合的な課題を複合的に解く
- 切り分けてきた ことを発見し, 切り分けられないことや切り分けることで生じていた現象を見つける

3. 「じゃない」と「組み合わせ」

- 組み合わせが隙間を埋め, ハブをつくる